

VISTOS:

La ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios y su Reglamento; el Procedimiento de Compras de esta Corporación de fecha 15 de diciembre de 2009; el Memorándum N° 91 de 30 de mayo de 2014, del Departamento de Adquisiciones y las facultades generales de administración de la Gerencia General de la Corporación Municipal de Servicios y Desarrollo de Maipú;

CONSIDERANDO:

- 1) Que mediante Memorándum N°91/2014, de fecha 30 de mayo de 2014, el Departamento de Adquisiciones solicita autorización para la contratación directa de la adquisición de mobiliario a medidas para Escuela León Humberto Valenzuela, de esta Corporación.
- 2) Que, la Dirección de la Escuela León Humberto Valenzuela, ha solicitado el diseño y la adquisición de mobiliario, el cual se inserta dentro la Gestión de Recursos, acción N°4, denominada "Habilitación de Espacios Pedagógicos".
- 3) Que, a la solicitud de adquisiciones las cotizaciones de HEISE HOUSE por la suma \$2.650.439.- I.V.A. incluido, MUEBLES C Y P LTDA. por la suma de \$3.489.226.- I.V.A. incluido y de BASH Muebles de Oficina Ltda, por la suma de \$5.744.681.- I.V.A. incluido.
- 4) Que la Ley 19.886 de Compras Públicas en el Artículo N° 8 letra G, y el artículo 10° N°7, letra j) de su Reglamento, respectivamente, disponen que procede la contratación directa cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y ésta no supera las 100 Unidades.
- 5) Que, en el Memorándum N°091/2014, se solicita la contratación con HEISE HOUSE, teniendo presente la cotización presentada por el proveedor.
- 6) Que, en la especie de los antecedentes aportados, se desprende la necesidad de realizar esta adquisición mobiliario, gestión que se encuentra inserta en la actividad de Habilitación de Espacios Pedagógicos, y que la suma contratada no supera las 100 Unidades Tributarias Mensuales.

RESUELVO:

- 1.- Procédase a la contratación directa de **HEISE HOUSE SpA**, RUT 76.377.524-0, domiciliado en Padre Mariano N° 391 Oficina N°704 comuna de Providencia, Región Metropolitana, por un monto de **\$2.650.439**, (Dos millones seiscientos cincuenta mil cuatrocientos treinta y nueve pesos), IVA Incluido, con un plazo de entrega de 15 días hábiles a partir de la emisión de la respectiva orden de compra.
- 2.- Déjese establecido que el objeto de esta contratación corresponde al diseño y adquisición de muebles a medida, para ser usados en la Escuela León Humberto Valenzuela, de acuerdo a la cotización y Especificaciones Técnicas presentado por **HEISE HOUSE SpA**.
- 3.- Corresponderá a la Dirección de la Escuela León Humberto Valenzuela asumir las funciones de Unidad Técnica, la cual deberá supervisar la correcta entrega de los bienes que se adquieren.
- 4.- La presente adquisición será financiada con fondos **S.E.P.**, y corresponden al área de **Gestión de Recursos Humanos**, acción "**Habilitación de Espacios Pedagógicos**".
- 5.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de **chile compra**, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



JONATHAN FERNÁNDEZ FIGUEROA
SECRETARIO GENERAL

CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU



- Gerencia Codeduc
- Departamento Jurídico
- Dirección de Administración y Finanzas
- Dirección de Control y Gestión
- Archivo Gerencia

DE : JENIFFER VILLARROEL DAROCH
ENCARGADA DEL DEPARTAMENTO DE ADQUISICIONES

A : VIVIANA MARTINEZ ROJAS
JEFA DE DEPARTAMENTO DE JURIDICO



FECHA: Maipú, 30 de mayo del 2014

Estimada,

Se solicita confeccionar resolución por Trato Directo en referencia al Reglamento Art. 10, punto 7, letra j) Cuando el costo de evaluación de las ofertas, desde el punto de vista financiero o de utilización de recursos humanos, resulta desproporcionado en relación al monto de la contratación y esta no supera las 100 UTM.

Para la adquisición de Mobiliarios a medidas para Escuela León Humberto Valenzuela, la adquisición se realizara a empresa Heise House por un monto \$2.650.439.- IVA incluido, se adjunta los siguientes antecedentes:

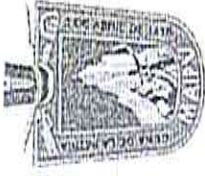
1. Solicitud de compra.
2. Cotizaciones de proveedores.

Para tu conocimiento y fines pertinentes.
Agradeciendo tu atención, se despide muy cordialmente,



JENIFFER VILLARROEL D.
ENCARGADA DEL DEPTO. ADQUISICIONES
CODEDUC

jvd
Distribución:
- Dpto. de Jurídico.
- Dpto. de Adquisiciones.



CODEDUC
Comisión de Educación Superior

SOLICITUD DE COMPRAS

NOMBRE: *Scuyler*

COD:

CENTRO DE COSTOS	E-265	Escuela León Humberto Valenzuela
RESPONSABLE	Adrián Manella Quiroz	
FECHA	15 de abril 2014	Gestión de Recurso Acción N°4 "Habilitación de Espacios Pedagógicos" Diseño de materiales
CUENIA DE CARGO O NOMBRE DEL PROYECTO	SEP	
ITEM		
MONTO	\$	2.650.439
PERIODO A APLICAR	abr	

Visados	<i>[Signature]</i> AUTORIZACIÓN DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS CORPORACIÓN DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAJU	Recepción Adquisiciones
Fecha	15/04/2014	

Observaciones Dirección

Observaciones Presupuesto

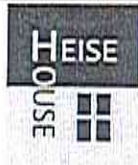
Observaciones DAF

RECIBIDO

15 ABR 2014

DIRECCIÓN DE CENTROS EDUCACIONALES

5052651444-3



COTIZACION DE MUEBLES A MEDIDA

SEÑORES : COLEGIO LEON HUMBERTO VALENZUELA
DIRECCION: LOS ANDES 680 MAIPU
TELEFONO:
E-MAIL:

NUMERO 4025
FECHA 15-04-2014

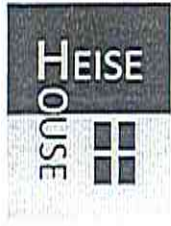
ATENCION : NATALIA MIRANDA

CARACTERISTICAS TECNICAS:

ESTRUCTURA DE MUEBLES EN MELAMINA DE 18 MM
CON REPISAS CON FIJACIONES FIJAS
PUERTAS EN MELAMINA COLORES
MUEBLES ALTOS APERNADOS A MURO
REVISTEROS Y LIBREROS ALTURA 96 CMS ESTRUCTURADOS EN MELAMINA 18 MM ESPESOR.

MOBILIARIO SEGÚN PLANO SALAS 1 Y 2 PRE KINDER Y KINDER

DETALLE:	MEDIDAS	CANT.
MUEBLE DE DOS PUERTAS ALTURA 131 APERNADO A MURO TRES REPISAS INTERIORES FIJAS. CON CERRADURA	75 X H131 X 50	6
MUEBLE DE DOS PUERTAS ALTURA 75 APERNADO A MURO INSTALADO SOBRE ARMARIO DE ALTURA 131 CON CERRADURA	75 x H75 x 50	6
MUEBLE DE UNA PUERTA ALTURA 131 APERNADO A MURO C/CERR.	45XH131 X 50	2
MUEBLE DE UNA PUERTA ALTURA 75 APERNADO A MURO INSTALADO SOBRE ARMARIO DE UNA PUERTA.C/CERRAD.	45 X H 75 X 50	2
ESTACION DE TRABAJO DOCENTE CON CAJONERA DE 4 CAJONES C/LLAVE	SEGÚN PLANO	4
MUEBLE PARA MICROONDAS CON PUERTA DE BISAGRA ABATIBLE CON FIJACION A MURO.	60XH80X45	2
MUEBLE BASE DE DOS PUERTAS, REPISA INTERIOR CON CERRAD.	80XH75X50	2
MUEBLE BAJO REVISTERO O LIBRERO, UBICADOS BAJO VENTANA	140XH96X36	8
	TOTAL MUEBLES	\$ 2.227.260
	IVA	\$ 423.179
	TOTAL IVA INC.	\$ 2.650.439



ESPECIFICACIONES TECNICAS Y GARANTIA DE MOBILIARIO

ESPECIFICACIONES TECNICAS:

ESTRUCTURA DE MUEBLES Y FRENTES DE PUERTAS, EN MELAMINA 18 MM DE ESPESOR.

CUBIERTAS DE ESCRITORIOS EN MELAMINA 24 MM ESPESOR.

LOS MUEBLES NO POSEEN SUPERFICIES RASPANTES, CORTANTES O PUNZANTES.

LA MELAMINA DE MASISA ES ANTIMICROBIANA, RESISTENTE A VARIACIONES DE TEMPERATURA DE FACIL LIMPIEZA Y MANTENCIÓN.

LOS MUEBLES DE GUARDADO, CUMPLEN LOS REQUISITOS DE RESISTENCIA DE LA ESTRUCTURA, ESTABILIDAD, RESISTENCIA A LA CARGA CONCENTRADA Y MAXIMA.

LAS REPISAS INTERIORES VAN FIJAS Y EN 18 MM , PARA MAYOR RESISTENCIA AL PESO Y EVITAR DEFORMACIONES.

LAS ESTACIONES DE TRABAJO PARA LOS DOCENTES, ESTAN CONFORMADOS POR CUBIERTAS DE MELAMINA DE 24 MM DE ESPESOR, COSTADOS , BASES Y FALDONES EN MELAMINA DE 18 MM ESPESOR, ESTRUCTURADOS CON SISTEMAS DE FIJACION TIPO MINIFIX, CUMPLIENDO CON LOS REQUISITOS DE ESTABILIDAD, RESISTENCIA DE LA ESTRUCTURA, RESISTENCIA A LA CARGA CONCENTRADA Y AL IMPACTO CONTRA LAS BASES.

DE LAS GARANTIAS DEL PRODUCTO:

UN AÑO POR DEFECTOS DE FABRICACION, NO IMPLICA MAL USO DEL MOBILIARIO.

Protección antimicrobiana

A partir del 2010 todos los tableros Masisa Melamina cuentan con una exclusiva protección antimicrobiana, que disminuye en un 99,9% la presencia de bacterias y moho en la superficie de los muebles, haciéndolos más seguros e higiénicos.

El agente antimicrobiano que poseen estos tableros de madera es un aditivo natural que tiene un rendimiento de protección antimicrobial garantizado que no se deteriora en el tiempo, permaneciendo toda la vida útil del mueble por las 24 horas del día.

Asimismo, actúa como complemento a la limpieza al convertirse en un elemento ideal para ambientes donde la higiene es importante, como hospitales, laboratorios, consultorios, escuelas, cocinas y espacios públicos.

- **Eficacia**

Reduce en un 99,9% la presencia de bacterias, hongos y moho en la superficie del tablero.

- **Durabilidad**

El rendimiento antimicrobiano permanece durante las 24 horas del día, por toda la vida útil del mueble.

- **Tecnología**

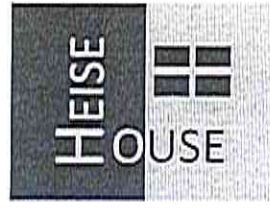
Durante el proceso de impregnación del revestimiento melamínico se adiciona un compuesto antimicrobiano en base a iones de plata que inhibe el crecimiento y reproducción de bacterias, hongos y moho.

- **Garantía**

Protegidos con un agente antimicrobiano natural, testado en ambientes reales que actúa como complemento a la limpieza.

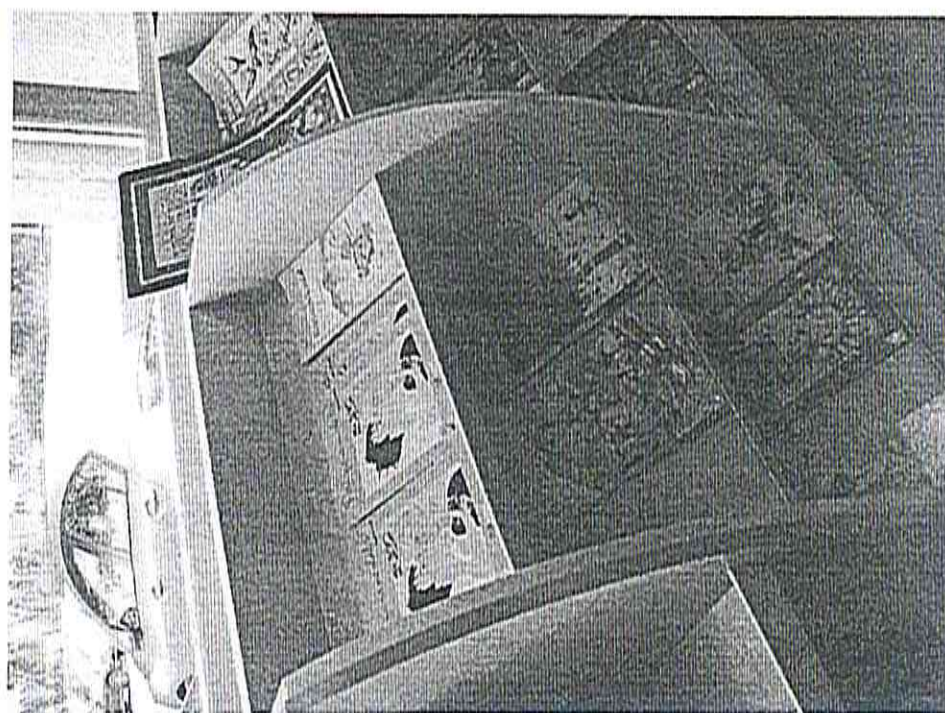
- **Protección**

Ideal para ambientes donde la higiene es fundamental, como hospitales, escuelas, restaurantes y espacios públicos.



PRESENTACION DE MOBILIARIO

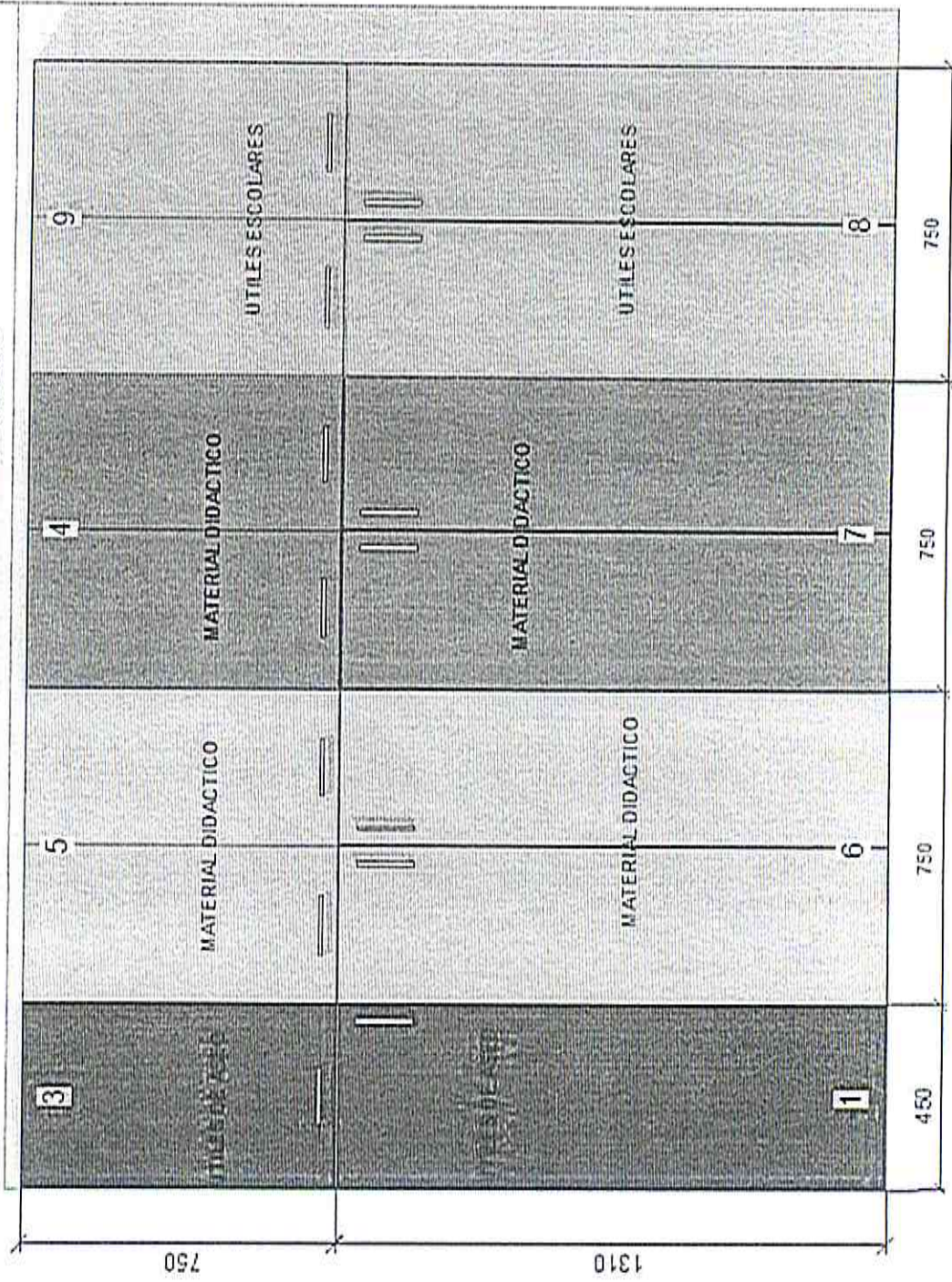
REPISAS INCLINADAS PARA TEXTOS



HEISE
HOUSE

ZONA B : MUEBLES PARA UTILES DE ASEO Y MATERIAL DIDACTICO

MUEBLES CON REPISAS INTERIORES
 REPISAS FIJAS Y MUEBLES APERNADOS A MURO





Masisa Melamina



Ficha Técnica

¿Qué es?

Es un tablero aglomerado de MDP recubierto por ambas caras con láminas impregnadas con resinas melamínicas, lo que le otorga una superficie totalmente cerrada, libre de poros, dura y resistente al desgaste superficial. Los tableros además cuentan con una protección antimicrobiana exclusiva, que disminuye en un 99,9% la presencia de bacterias y moho en la superficie de los muebles, haciéndolos más seguros e higiénicos.

El agente antimicrobiano que poseen estos tableros de madera es un aditivo natural que tiene un rendimiento de protección antimicrobial garantizado que no se deteriora en el tiempo, permaneciendo toda la vida útil del mueble por las 24 horas del día.

¿Cuáles son sus usos más frecuentes?

Es un producto que puede ser utilizado en muebles de baño y cocina, hogar, oficina, hospitales e instalaciones comerciales. En aplicaciones verticales como puertas de closet y cocina, se recomienda el uso de Masisa Melamina de 18 mm.

¿Cuáles son sus principales ventajas y beneficios?

No permite el desarrollo de microorganismos, por lo que es ideal para ambientes altamente sanitizados, resistiendo el calor y el uso de líquidos agresivos utilizados para limpiar. No requiere trabajo adicional de terminación.

Cortes sin contratiempos:

Se recomienda utilizar hojas de sierras con dientes de carbono de tungsteno (Widia). En el caso del uso de sierra circular, se recomienda además cúchillo incisor. Procura anclar al piso las máquinas que utilices ya que la vibración puede producir saltaduras en los bordes. El espesor nominal es el espesor del tablero sin laminar, el espesor real está dado por el espesor nominal más el espesor de la lámina aplicada siempre en ambas caras, con lo que el espesor final del tablero aumenta en aproximadamente 0,2 mm dependiendo de la especie de la chapa de terminación.

Certificaciones

PRESUPUESTO DE MUEBLES

SEÑORES : COLEGIO HUMBERTO LEON VALENZUELA
MAIPU

ATENCION: SRTA NATALIA MIRANDA

MUEBLES PARA GUARDADO EN SALAS DE KINDER.

8 MUEBLES CON REPISAS BAJO VENTANAS PARA LIBROS Y CUADERNOS EN MELAMINA DE COLOR 15 MM	1400 X H960 X 340
6 ESTANTES CON PUERTAS PARA UTILES Y REPISAS CUATRO PUERTAS	750 X H2060 X 500
2 MUEBLES UTILEROS CON DOS PUERTAS Y REPISAS	450 X H2060 X 500
4 ESCRITORIOS CON COSTADOS Y FALDONES	1400 X H750 X 570
2 MUEBLES BASES CON DOS PUERTAS, REPISA INTERIOR	750 X H 750 X 500
2 MUEBLES ALTOS PARA MICROONDAS	600 XH700 X 400

CARACTERISTICAS

MUEBLES FABRICADOS EN MELAMINA BLANCA DE 15 MM ESPESOR,
CON PUERTAS EN MELAMINA DE COLOR 15 MM
MUEBLES ABIERTOS EN MELAMINA DE COLOR.
ESTANTES ANCLADOS A MURO.

VALOR MUEBLES	\$ 2.818.164
VALOR INSTALACION	\$ 300.000

TOTAL NETO	\$ 3.118.164
IVA	\$ 371.062
TOTAL IVA INCLUIDO	\$ 3.489.226

PLAZOS DE ENTREGA : CUATRO SEMANAS
FORMA DE PAGO : ANTICIPO 50 % , SALDO CONTRAENTREGA

FRANCISCO GONZALEZ Téli. 09-94378448
MUEBLES C Y P LTDA
RUT 76.374.089-7
RENCA